

CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 27 NOVEMBRE 2020

LISTE DES DELIBERATIONS

N°	Objet
1	Approbation du procès-verbal du Conseil d'Administration du 2 octobre 2020.
2	Désignation de Luce PANE à la présidence de la Commission des affaires financières de l'EPF Normandie.
3	Désignation de Luce PANE au Comité de gouvernance.
4	Budget rectificatif 2020 n°1.
5	Budget initial 2021
6	Taxe Spéciale d'Équipement 2021
7	Foncière commerciale de Normandie
8	Accord, aux conditions contractuelles de portage, à la Communauté urbaine Le Havre Seine Métropole, pour le changement de catégorie de portage de 5 à 10 ans pour les parcelles cadastrées section M n°s 5319, 5066, 4932, 4990, 5000, 5014, 5015, 5017, 5020, 5023, 5026, 5027, 5028, 5046, 5056, 5087 et 5174 (sommiers 5695 et 5514) sur l'opération 902 065 « Cité Chauvin / ZAE Jules DURAND» à Le Havre (76) avec maintien du prix de cession.
9	D'accorder, aux conditions contractuelles de portage, à la Ville de Bois-Guillaume (76) , le changement de catégorie de portage de 5 à 10 ans pour les parcelles cadastrées section AM 124 et 127, d'une contenance de 1 650 m ² , sises 376 Rue de la Prévotière, sur l'opération 900 508 « Logements sociaux ».
10	D'accorder, aux conditions contractuelles de portage, à la Métropole Rouen Normandie, les changements de catégorie de portage de 10 à 15 ans pour les parcelles cadastrées sections LH 25, 47 et de 5 à 10 ans pour les parcelles cadastrées LE 65, 54, 55, 58, 6, 7, 8, 9, 10, 41, LH 31, LE 26, 28, 40, 23, 25, 39, 42, 43 et 47 sur l'opération 920 256 « SEINE OUEST ECO QUARTIER FLAUBERT» à Rouen (76)
11	Programme friches
12	Dans le cadre de la restructuration pour l'habitat, rue du 18 septembre à Le Merlerault (61) , d'approuver le bilan prévisionnel d'opération et les enveloppes de prise en charge financière du déficit d'opération et cession à l'euro symbolique au bailleur social Orne Habitat
13	Dans le cadre du dispositif de restructuration pour l'habitat, rue Delaquaize à Pont-Audemer (27) : - d'approuver et d'entériner le bilan prévisionnel d'opération, - d'autoriser les enveloppes maximales de prise en charge financière du déficit d'opération, - d'approuver la décision de cession des parcelles cadastrées section AI n°s 362, 363, 365, 359 et 425, au profit du bailleur social Sécomile

14	Contrôle interne budgétaire et comptable et analyse des risques
15	Convention de partenariat avec les services de l'Etat permettant la finalisation du recensement des friches en Normandie
16	Partenariats